令和7年版　公共建築改修工事標準価格表

2026/6/1改定

工法	仕様番号	断熱材厚さ	平場（円/㎡）	立上り（円/㎡）
屋根露出防水密着工法	AS-T1(トーチ工法)		20,500	25,050
	AS-T2(トーチ工法)		12,100	14,750
	AS-J2(常温粘着工法)		11,700	14,400
屋根露出防水絶縁工法	AS-T3(トーチ工法)		20,250	24,550
	AS-T4(トーチ工法)		16,500	14,750
	AS-J1(常温粘着工法)		19,950	24,100
	AS-J3(常温粘着工法)		19,950	14,450
屋根露出防水絶縁断熱工法 (断熱材-硬質ウレタンボード)	ASI－T１ (トーチ工法)	２５㎜	29,850	24,950
		３０㎜	30,850	24,950
		３５㎜	31,500	24,950
		４０㎜	32,800	24,950
		５０㎜	34,350	24,950
	ASI－J１ (常温粘着工法)	２５㎜	29,450	24,100
		３０㎜	30,450	24,100
		３５㎜	31,100	24,100
		４０㎜	32,400	24,100
		５０㎜	33,900	24,100

追加仕様

工法･材料		平場（円/㎡）	立上り（円/㎡）
トップコート (露出防水,露出断熱防水に適用)	クルタルコート グリーン，ブラウン，グレー	+2,250	+2,700
	クルタルコート硅砂入り グリーン，ブラウン，グレー	+4,350	+5,000
	クルタルコート高反射 シルバーグレー	+3,600	+4,100
下地活性剤	クルタルボンドH　1.2kg/㎡	+2,350	－

副資材

工法･材料	形　状		円/個
脱気装置	脱気筒	平場用（ステンレス）	19,300
	脱気盤	立上り用（ステンレス）	16,300
改修用ドレン	横引用	Φ　７０	35,600
		Φ１００	37,100
	竪型	Φ　７０	19,300
		Φ１００	20,800
ドレンキャップ	横引用		14,100
	竪型		11,100

補足事項

1．施工面積３００㎡以上の材工価格(管理費含む)です。
2．消費税･法定福利費は，別途となります。
3．下地勾配が1/５以上の場合は密着工法を原則とし、別途見積りとなります。
4．立ち上り高さが５００㎜を超える場合は、別途見積りとなります。
5．防水層末端の雨仕舞い金物、シール処置は別途見積になります。
6．既存保護層の伸縮目地に増張りをする場合は，別途見積りとなります。
7．宿泊出張工事は別途見積りとなります。